

АКТ №2
ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г. Ставрополь

" 25" октября 2018г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ставрополь, ул. Васильева, 15 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Семичевой Рансы Ивановны, являющейся собственником квартиры № 31, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании решения общего собрания собственников помещений № 1/17 от 23.05.2017г., с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «СТУК», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Абрамовой Ирины Александровны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от "01" октября 2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №15, расположенном по адресу: г. Ставрополь, ул. Васильева

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за 9 месяцев 2018г., в рублях
Услуги по начислению и сбору платежей (АО «СГРЦ»)	В соответствии с договором	руб.	37370,62
Услуги по размещению информации на сайте ГИС ЖКХ (АО «СГРЦ»)	В соответствии с договором	руб.	1150,20
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества	Ежемесячно	руб.	35423,45
Техобслуживание узлов регулирования системы отопления	Ежемесячно, согласно условий договора	руб.	4112,10
Техническое обслуживание и	Согласно условий	руб.	37510,28

содержание систем водоснабжения, водоотведения и отопления	договора управления МКД		
Техническое обслуживание и содержание систем электроснабжения	Круглосуточно	руб.	24498,29
Проверка вентканалов	3 раза в год	руб.	1615,00
Слив воды из системы отопления при промывке	1 раз в год	руб.	163,33
Услуги по управлению многоквартирным домом	Согласно условий договора управления МКД	руб.	85133,25
Услуги по уборке прилегающей территории	6 раз в неделю	руб.	68854,41
Дезинсекция, дератизация	4 раза в год	руб.	1594,89
Механизированная уборка территории от снега	по мере необходимости	руб.	3250,00
Содержание конструктивных элементов здания	в соответствии с договором управления	руб.	700,00
Расчеты с бюджетом и плановые накопления	Ежемесячно	руб.	6567,75
ИТОГО:		руб.	307943,57
Замена запорной арматуры при промывке и опрессовке ЦО	СМЕТА	руб.	10706,00
ВСЕГО:		руб.	318649,57

2. Всего за период с "01" января 2018г. по "30" сентября 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 318649,57 (Триста восемнадцать тысяч шестьсот сорок девять руб.57коп.) рублей.

3. За 9 месяцев 2018г. начислено по строке «оплата за содержание жилых помещений» 330047,54 руб., поступило денежных средств по данной статье 313252,78 руб.;; по строке «резервный фонд» начислено 17911,40 руб., поступило денежных средств 16970,98 руб.

4. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с

надлежащим качеством.

5. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

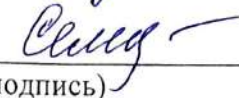
Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор Абрамова И.А.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик - Председатель Совета дома Семичева Р.И.
(должность, ФИО)



(подпись)