

АКТ №2
ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г. Ставрополь

"25" октября 2018г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ставрополь, пр. Энгельса, 25 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Тарасовой Нины Дмитриевны, являющегося собственником квартиры №9, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений № 1/18 от 01.07.2018г., с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «СТУК», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Абрамовой Ирины Александровны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от "10" марта 2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме N 25, расположенном по адресу: г. Ставрополь, ул. Энгельса

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за 9 месяцев 2018г., в рублях
Услуги по начислению и сбору платежей (АО «СГРЦ»)	В соответствии с договором	руб.	14753,74
Услуги по размещению информации на сайте ГИС ЖКХ (АО «СГРЦ»)	В соответствии с договором	руб.	337,96
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества	Ежемесячно	руб.	19391,45
Слив воды при промывке системы отопления	1 раз в год	руб.	85,93
Демонтаж трубы (ИП Орлов)	Согласно договора	руб.	12000,00
Техническое обслуживание и содержание систем водоснабжения, водоотведения и отопления	Круглосуточно	руб.	17091,67

Техническое обслуживание и содержание систем электроснабжения	Круглосуточно	руб.	11299,75
Услуги по управлению многоквартирным домом	Согласно условий договора управления МКД	руб.	37730,10
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	Согласно условий договора	руб.	1142,52
Осмотр вентканалов	3 раза в год	руб.	665,00
Аварийное обслуживание системы водоснабжения и водоотведения	Круглосуточно	руб.	1800,00
Дезинсекция, дератизация	4 раза в год	руб.	1009,26
Содержание конструктивных элементов здания	в соответствии с договором управления	руб.	574,00
Расчеты с бюджетом и плановые накопления	Ежемесячно	руб.	2396,83
ИТОГО:			120278,21

2. Всего за период с "01" января 2018г. по "30" сентября 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 120278,21 (Сто двадцать тысяч двести семьдесят восемь руб. 21 коп.) рублей.

3. За 9 месяцев 2018г. начислено по строке «оплата за содержание жилых помещений» 88875,72 руб., поступило денежных средств по данной статье 97411,01 руб.; по строке «резервный фонд» начислено 19843,20 руб., поступило денежных средств 20326,19 руб.

4. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

5. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор Абрамова И.А.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик - Председатель Совета дома Тарасова Н.Д.
(должность, ФИО)


(подпись)