

АКТ №2
ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г. Ставрополь

" 25" октября 2018г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ставрополь, ул. Пирогова, д.62/5 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, Березневой Елены Николаевны являющейся собственником квартиры №2, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании решения общего собрания собственников помещений № 1 от 30.08.2016г., с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «СТУК», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Абрамовой Ирины Александровны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от "01" сентября 2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 62/5, расположенном по адресу: г. Ставрополь, ул. Пирогова

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за 9 месяцев 2018г., в рублях
Услуги по начислению и сбору платежей (АО «СГРЦ»)	В соответствии с договором	руб.	30847,52
Услуги по размещению информации на сайте ГИС ЖКХ (АО «СГРЦ»)	В соответствии с договором	руб.	894,60
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества	Ежемесячно	руб.	30719,65
Слив воды из системы отопления при промывке	1 раз в год	руб.	195,43
Техобслуживание приборов системы отопления	Ежемесячно, согласно условий	руб.	4196,97

	договора		
Техническое обслуживание и содержание систем водоснабжения, водоотведения и отопления	Согласно договора управления	руб.	41396,38
Техническое обслуживание и содержание систем электроснабжения	Круглосуточно	руб.	27397,65
Услуги по управлению многоквартирным домом	Согласно условий договора управления МКД	руб.	94171,36
Проверка ветканалов	3 раза в год	руб.	1235,00
Услуги по уборке прилегающей территории	6 раз в неделю	руб.	42527,70
Услуги по уборке в подъездах	6 раз в неделю	руб.	17213,58
Дезинсекция, дератизация	4 раза в год	руб.	929,08
Содержание конструктивных элементов здания	в соответствии с договором управления	руб.	10452,97
Расчеты с бюджетом и плановые накопления	Ежемесячно	руб.	11542,13
Ремонт кровли отдельными местами над кв.15,17,33	СМЕТА	руб.	16607,00
ИТОГО:			330327,02

2. Всего за период с "01" января 2018г. по "30" сентября 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 330327,02 (Триста тридцать тысяч триста двадцать семь руб.02 коп.) рублей.

3. За 9 месяцев 2018г. начислено по строке «оплата за содержание жилых помещений» 309345,30 руб., поступило денежных средств по данной статье 341387,37 руб.;

4. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

5. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор Абрамова И.А.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик - Председатель ТСЖ «Эдельвейс» Березнева Е.Н.
(должность, ФИО)



(подпись)