

АКТ №2
ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г. Ставрополь

" 25 " октября 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ставрополь, ул. Чапаева, 17А именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Фальке Елены Михайловны, являющейся собственником квартиры № 14, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании решения общего собрания собственников помещений № б/н от 06.12.2015г., с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «СТУК», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Абрамовой Ирины Александровны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от "06" декабря 2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 17А, расположенном по адресу: г. Ставрополь, ул. Чапаева

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за 9 месяцев 2018г., в рублях
Услуги по начислению и сбору платежей (АО «СГРЦ»)	В соответствии с договором	руб.	20292,60
Услуги по размещению информации на сайте ГИС ЖКХ (АО «СГРЦ»)	В соответствии с договором	руб.	613,44
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества	Ежемесячно	руб.	26705,13
Слив воды при промывке системы отопления	1 раз в год	руб.	109,22
Проверка вентканалов	2 раза в год	руб.	1940,00
Техническое обслуживание и	Круглосуточно	руб.	20370,71

содержание систем водоснабжения, водоотведения и отопления			
Техническое обслуживание и содержание систем электроснабжения	Круглосуточно	руб.	13456,76
Услуги по управлению многоквартирным домом	Согласно условий договора управления МКД	руб.	46494,61
Услуги по уборке прилегающей территории	6 раз в неделю	руб.	39490,02
Услуги по уборке в подъездах	6 раз в неделю	руб.	30113,39
Вывоз строительного мусора	По мере необходимости	руб.	10000,00
Выкашивание травы на придомовой территории	3 раза в год	руб.	2747,80
Дезинсекция, дератизация	4 раза в год	руб.	943,38
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	В соответствии с договором управления	руб.	2302,01
Содержание конструктивных элементов здания	В соответствии с договором управления МКД	руб.	1375,71
Расчеты с бюджетом и плановые накопления	Ежемесячно	руб.	4353,20
ИТОГО:			221307,97
Ремонт кровли отдельными местами над кв. 23,24	СМЕТА	руб.	23295
Замена нижней разводки канализации в подвале №2	СМЕТА	руб.	7718
ИТОГО:		руб.	31013
ВСЕГО:		руб.	252320,97

2. Всего за период с "01" января 2018г. по "30" сентября 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 252320,97 (Двести пятьдесят две тысячи триста двадцать руб. 97 коп.) рублей.

3. За 9 месяцев 2018г. начислено по строке «оплата за содержание жилых помещений» 186642,75 руб., поступило денежных средств по данной статье 184576,75 руб.; по строке «текущий ремонт» начислено 29346,30 руб., поступило денежных средств 28914,23 руб.

4. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

5. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор Абрамова И.А.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик - Председатель Совета дома Фальке Е.М.
(должность, ФИО)

✓ 

(подпись)

23.11.18г