

АКТ №2
ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г. Ставрополь

" 25 " октября 2018г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ставрополь, ул. Комсомольская, 12/10

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Кочубеевой Ольги Викторовны, являющейся собственником квартиры №18, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании решения общего собрания собственников помещений № б/н от 02.02.2016г., с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «СТУК», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Абрамовой Ирины Александровны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от "02" февраля 2016г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №12/10, расположенном по адресу: г. Ставрополь, ул. Комсомольская

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за 9 месяцев 2018г., в рублях
Услуги по начислению и сбору платежей (АО «СГРЦ»)	В соответствии с договором	руб.	27832,59
Услуги по размещению информации на сайте ГИС ЖКХ (АО «СГРЦ»)	В соответствии с договором	руб.	511,20
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества	Ежемесячно	руб.	54067,68
Техобслуживание узлов регулирования системы отопления	Ежемесячно, согласно условий договора	руб.	31287,60
Техническое обслуживание лифтового оборудования	Круглосуточно	руб.	37449,54

Страхование лифтов	1 раз в год	руб.	900,00
Аварийное обслуживание системы водоснабжения и водоотведения	Круглосуточно	руб.	1800,00
Техническое обслуживание и содержание систем водоснабжения, водоотведения и отопления	Согласно условий договора управления	руб.	36192,77
Техническое обслуживание и содержание систем электроснабжения	Круглосуточно	руб.	27984,17
Услуги по управлению многоквартирным домом	Согласно условий договора управления МКД	руб.	93178,91
Проверка вентканалов	3 раза в год	руб.	380,00
Услуги по уборке прилегающей территории	6 раз в неделю	руб.	20251,98
Дезинсекция, дератизация	4 раза в год	руб.	160,38
Содержание конструктивных элементов здания	в соответствии с договором управления	руб.	9289,47
Расчеты с бюджетом и плановые накопления	Ежемесячно	руб.	6788,10
ИТОГО:		руб.	348074,39

2. Всего за период с "01" января 2018г. по "30" сентября 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 348074,39 (Триста сорок восемь тысяч семьдесят четыре руб. 39 коп.) рублей.

3. За 9 месяцев 2018г. начислено по строке «оплата за содержание жилых помещений» 317513,13 руб., поступило денежных средств по данной статье 283787,42 руб.

4. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

5. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

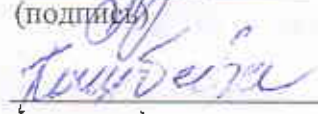
Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор Абрамова И.А.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик - Председатель Совета дома Кочубеева О.В.
(должность, ФИО)



(подпись)